

# **RAŽŇANY**

## **ÚZEMNÝ PLÁN OBCE**

### **Zmeny a doplnky 2011**

Sprievodná správa

N á v r h

**IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

Objednávateľ :	<b>Spoločnosť Šariš a.s.</b>
Obstarávateľ:	<b>Obec Ražňany</b>
Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD:	<b>RNDr. Peter Bohuš</b>
Spracovateľ :	<b>MINORPLAN</b> <b>Ing. arch. Stanislav Dučay -</b> autorizovaný architekt
Orgán schvaľujúci UPN-O Ražňany :	<b>obec Ražňany</b>
Orgán povoľujúci zmeny a doplnky UPN-O Ražňany:	<b>obec Ražňany</b>
Spracovateľský kolektív:	
Vedúci projektant:	Ing. arch. Stanislav Dučay
Urbanizmus:	Ing. arch. Stanislav Dučay

**OBSAH****A/ SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE PREROKOVÁVANÉ ZMENY A DOPLNKY****B/ PRIEMET ZMIEN A DOPLNKOV DO TEXTOVEJ ČASTI ÚPN-O LUBOTICE**

## A/ SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE PREROKOVÁVANÉ ZMENY A DOPLNKY

### 1. POPIS PLATNEJ ÚPD

Obec Ražňany má platný ÚPN-O schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č. 25/2008 dňa 9.10.2008

Spracované Zmeny a doplnky 2011 ÚPN-O Ražňany rešpektujú základné požiadavky stanovené v Zadaní, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č.28/2007 dňa 17.8.2007.

Riešenie zmien a doplnkov 2011 ÚPN-O Ražňany je v súlade s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení jej neskorších zmien.

### 2. DÔVODY A CIELE OBSTARANIA DOKUMENTÁCIE ZMENY A DOPLNKY ÚPN-O RAŽŇANY

Dôvodom pre spracovanie zmien a doplnkov jestvujúcej platnej ÚPD obce Ražňany je zapracovanie požiadavky a.s. Šariš – rozšírenie územia integrovanej skládky nie nebezpečného odpadu.

### 3. PODKLADY

Podkladom pre spracovanie dokumentácie Zmeny a doplnky 2011 ÚPN-O Ražňany boli:

- Objednávka a.s. Šariš s definovaním požadovanej zmeny
- platný ÚPN-O Ražňany,
- Integrované zariadenie na nakladanie s odpadmi –skládky Ražňany - DUR
- IZ-skládka Ražňany - Odborný posudok vypracovaný v zmysle §36 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie...
- IZ-skládka Ražňany- Záverečné stanovisko Ministerstva. ŽP SR podľa zákona 24/2006 Z.z.

### 4. POPIS POŽADOVANÝCH ZMIEN A DOPLNKOV NA ZAPRACOVANIE DO ÚPN-O

Požadované zmeny majú charakter dielčej úpravy týkajúcej sa zmeny funkčného využitia jednotlivých pozemkov ktorých sa investičný zámer dotýka.

#### **Konkretizácia jednotlivých požadovaných zmien a doplnkov:**

Zmena funkčného využitia určených pozemkov z pôvodnej funkcie PPF za účelom rozšírenia existujúcej skládky na nie nebezpečný odpad o ďalšie nové kazety na ukladanie odpadu, kompostáreň, zberný dvor a dotriedňovaciu linku odpadov.

Uvedené zmeny sa dotknú nasledujúcich pozemkov KN-C nachádzajúcich sa v lokalite Bikmeľ, v kontakte s jestvujúcim areálom skládky TKO.

754/18, 755/2, 755/3, 755/34, 755/35, 755/42, 755/43, 755/44, 755/45, 755/46, 755/50, 756/1, 757/1, 758/2, 750/2, 756/4, 756/3, 755/1,

Popri uvedenej zmene požadovanej objednávateľom spracovateľ zapracoval do dokumentácie **Z+D** 2011 aj nasledujúce zmeny, ktoré vzišli z priemetu nadradenej dokumentácie ÚPN-VÚC Prešovského kraja resp. jej Z+D 2009.

- priemet záväzne časti ÚPN-VÚC – v znení Z+D 2009
- úprava trasy plánovanej cesty II.tr. prechádzajúcej k.ú Ražňany

### **Riešenie požadovaných zmien a doplnkov:**

Spracovateľ zväžil požiadavky obstarávateľa a ich vplyv na koncepciu rozvoja obce a v súlade s ňou zapracoval požadované úpravy do dokumentácie ÚPN-O nasledujúcim spôsobom.

1/ Požadovaná zmena funkcie pozemkov v lokalite Bikmeľ je zapracovaná nasledovným spôsobom:

Rozšírenie existujúcej skládky na nie nebezpečný odpad o ďalšie nové kazety, kompostáreň, zberný dvor a dotried'ovacia linka odpadov.

V rámci rozšírenia skládky odpadov Ražňany bude využitá existujúca infraštruktúra jestvujúcej skládky a jej zázemie.

Navrhované integrované zariadenie o ktoré sa rozšíry jestvujúca skládka TKO bude obsahovať nasledujúce časti:

- nové kazety na ukladanie odpadu
- Kompostáreň
- Zberný dvor a dotried'ovacia linka

### **Nové kazety na ukladanie odpadu**

Rozšírenie skládky o nové kazety na ukladanie nie nebezpečných odpadov bude realizované v k.ú. Ražňany na parc. č.: 754/18, 755/2, 755/3, 755/34, 755/35, 755/42, 755/43, 755/44, 755/45, 755/46, 755/50, 756/1, 757/1, 758/2.

#### Technické údaje

Celková plocha rozšírenia skládky:	146 995 m <sup>2</sup>
Plocha pre ukladanie odpadov:	53 500 m <sup>2</sup>
Plocha jednej kazety:	5 000 m <sup>2</sup>
Celková kapacita rozšírenej skládky:	604 998 m <sup>3</sup> (rozšírenie o 417 600 m <sup>3</sup> )
Kapacita kazety:	120 000 m <sup>3</sup>
Predpokladané množstvo odpadu:	cca 20 000 m <sup>3</sup> /rok
Životnosť jednej kazety:	6 rokov pri 120 000 m <sup>3</sup>
Celková životnosť rozšírenia skládky:	20 rokov

Kazety sa budú realizovať postupne podľa množstva odpadu a zároveň priebežne uzatvárať a rekultivovať.

## Kompostáreň

Navrhovaná kompostáreň situovaná na zrekultivovanej starej skládke bude slúžiť pre likvidáciu a následné využitie biologicky rozložiteľného odpadu. Realizáciou kompostárne nenarušíme rekultivačnú vrstvu starej skládky.

Nachádza sa na parcelách č.: 755/2, 755/3, 755/50.

Prístup kompostovacej hmoty na kompostovaciu plochu bude zabezpečený automobilmi

Množstvo kompostovateľného materiálu	1800 t/rok
Kompostovacia plocha	1 200 m <sup>2</sup>

## Zberný dvor a dotried'ovacia linka

Táto stavba zabezpečí bezpečné nakladanie s odpadmi v zmysle platnej legislatívy pre triedenie odpadov a bezpečné uskladňovanie nie nebezpečných odpadov.

Bude situovaná v areáli prevádzkovej skládky a jej nového rozšírenia na parcelách č.: 755/42.

Počet pracovníkov 6 – 8 os.

Plocha areálu ZD a dotr. linky	1 855 m <sup>2</sup>
plán. kapacita zhodnotenia odpadov na zbernom dvore	3 300 t/rok

## Zásobovanie el. energiou

Zvýšená kapacita zariadenia si vyžiada zvýšenie kapacity jestvujúcej TS , ktorá sa za tým účelom zrekonštruuje z 50kVA na 100 kVA.

Z nej bude napojené čerpadlo v čerpacej šachte nádrži priesakovej kvapaliny, Kompostáreň a Zberný dvor .

Elektrická energia.

- Existujúca studňa	Pi = 28.0 kW
- Rozšírenie skládky	Pi = 15.0 Kw
- Kompostáreň	Pi = 6.0 Kw
- Zberný dvor, dotried'ovacia linka	Pi= 28.5 Kw

Vzhľadom na to, že na významnej časti plochy pozemkoch navrhnutých na rozšírenie areálu skládky sa nachádza vzrastlá nelesná drevinná zeleň, ktorá vytvára v krajine prevažne poľnohospodárskeho rázu významný biotop navrhujeme nasledujúce opatrenia.

- výrub drevinnej zelene na pozemkoch skládky sa uskutoční len v nutnom rozsahu. Prípustná časť zelene sa ponechá ako vnútroareálová zeleň, prípadne izolačná po obvode areálu.
- pozemky 755/1 a 756/3 ostanu ako rezervy pre prípadné potreby rozšírenia prevádzky (rozšírenie triediacej linky a pod.) Drevinná zeleň na nich ostane do času preukázania potreby jeho využitia nedotknutá.
- za vyrúbanú drevinnú zeleň určí stavebný úrad investorovi povinnosť náhradnej výsadby
- zeleň na pozemkoch 757/2, 756,2, 803 ostane neporušená a bude plniť funkciu izolačnej zelene.
- na pozemku č. 758/1 na SZ hranici navrhovaného areálu IZ zabezpečí investor výsadbu pásu izolačnej zelene v šírke min.15m.

Izolačná a vnútroareálová zeleň zabezpečí začlenenie areálu do krajiny, sprostredkuje optické zakrytie areálu v krajinskej panoráme , a zredukuje rýchlosť vetra a tým aj jeho nepriaznivé účinky v areáli skládky a v otvorených kazetách na odpad..

Zmena Trasy výhľadovej komunikácie II. triedy prepájajúcej cestu 1/68 na cestu 1/18 a diaľnicu D1 bola vyvolaná zmenou jej trasy v rámci územia mesta Sabinov, ktorá bola premietnutá do ÚPN-mesta Sabinov a následne aj do ÚPN VÚC Prešovského kraja.

Jej upresnenie bude prevedené v technickej štúdií, resp. projekte pre územné rozhodnutie. Do tej doby musí byť každá aktivita v kontaktnom území konfrontovaná s týmto investičným zámerom ako aj možnosťou čiastočnej úpravy tejto trasy.

## 5. ZHODNOTENIE VPLYVU POŽADOVANÝCH ZMIEN NA PÔVODNÝ ÚPN-O

Požadovaná zmena má charakter iba lokálnej úpravy neovplyvňujúcej celkovú koncepciu rozvoja obce navrhnutú v jestvujúcom platnom ÚPN-O.

Prevádzka Integrovaného zariadenia na zber a triedenie komunálneho odpadu nebude mať negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia ani obytné prostredia v k.ú. obce Ražňany ani v územiach priľahlých obcí.

Uvedený investičný zámer prešiel procesom posúdenia vplyvu jeho prevádzky na okolité životné prostredie. Záverečná správa ministerstva ŽP stanovila základné zásady prevádzky na elimináciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na ŽP, ktoré boli prevzaté do záväznej časti tejto dokumentácie Z+D 2011 ÚPN-O Ražňany.

Zmena trasovania cesty II. triedy sa nedotkne zastavaného územia obce a nebude mať vplyv ani na obhospodarovanie územia príslušného poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

## 6. FORMA A OBSAH DOKUMENTÁCIE Z+D 2011

Dokumentácia „Zmeny a doplnky 2011“ pozostáva z textovej a grafickej časti, ktoré sú spracované nasledujúcim spôsobom:

### Textová časť:

#### Sprievodná správa

Je spracovaná formou doplnku k pôvodnej správe a delí sa na časti:

- **Sprievodná správa pre prerokované zmeny a doplnky** - v tejto časti je popis zmien požadovaných obstarávateľom (ktoré sú predmetom Z+D 2011) a popis ich riešenia spracovateľom.
- **Priemet zmien a doplnkov do textovej časti ÚPN-O Lubotice** - táto časť je spracovaná formou dodatku k pôvodnej textovej časti ÚPN-O, v ktorom sú zmeny a doplnky formálne zapracované do pôvodného textu ÚPN-O.  
V tomto dodatku je uvedená iba tá časť pôvodného textu ÚPN-O, ktorej sa zmeny týkajú.

**Záber PPF** - je spracovaný ako samostatná časť zaoberajúca sa iba záberom vyvolaným riešením v dokumentácii ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2011.

**Záväzná časť** - je spracovaná v plnom znení ako samostatná príloha s farebným vyznačením prerokovaných zmien a doplnkov 2011.

**Grafická časť:**

výkres č. 1 – Širšie vzťahy Zmeny a doplnky budú zdokumentované na novom výkrese formátu 2A4	m 1 : 50 000
výkres č. 2 – Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia Zmeny a doplnky budú zdokumentované na 1 priesvitke formátu 6A4	m 1 : 5 000
výkres č. 3 – Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia Zmeny a doplnky budú zdokumentované na 1 priesvitke formátu 6 A4	m 1 : 5 000
výkres č. 6 – Vyhodnotenie záberu PPF a LPF Zmeny a doplnky budú zdokumentované na novom výkrese formátu 1A4	m 1 : 5 000
výkres č. 7 - Ochrana prírody a krajiny Zmeny a doplnky budú zdokumentované na 1 priesvitke formátu 2A4	m 1 : 10 000

Poznámka: Výkres č. 1 je spracovaný ako nový nakoľko je použitý nový aktuálny podklad z ÚPN VÚC- Z+D 2009 . Výkresy č. , 3, 4 a 5 ostanú bezo zmeny, preto nie sú súčasťou elaborátu.

## **B/ PRIEMET ZMIEN A DOPLNKOV DO TEXTOVEJ ČASTI ÚPN-O EUBOTICE**

Text sprievodnej správy pôvodnej dokumentácie sa upraví nasledovným spôsobom.

### *v kapitole*

#### A.1.2. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

##### *podkapitole*

##### **Zoznam použitých podkladov**

*sa doplní zoznam o odrážky s nasledujúcim textom*

- ÚPN-VUC Prešovského kraja Z+D 2009
- Integrované zariadenie na nakladanie s odpadmi –skládka Ražňany - DUR
- IZ-skládka Ražňany - Odborný posudok vypracovaný v zmysle §36 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie...
- IZ-skládka Ražňany- Záverečné stanovisko Ministerstva ŽP SR podľa zákona 24/2006 Z.z.

### *V kapitole*

#### A.2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN-REGIÓNU

***Pôvodný text kapitoly sa nahradí následným textom:***

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre riešené územie je:

ÚPN VÚC Prešovského kraja schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Uvedená dokumentácia je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN-O a preto záväzná časť tejto dokumentácie, týkajúca sa katastrálneho územia obce je premietnutá do jej územnoplánovacej dokumentácie.

Ide o nasledujúce regulatívy zakotvené vo vyššie uvedenom dokumente, ktoré majú priamy alebo nepriamy vplyv na rozvoj obce Ražňany z hľadiska územného plánovania.

### **1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia**

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
- 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov - sietí miest a aglomerácií , ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,



- 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.6. vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby enviromentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7. rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja,
- 1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.3. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15. v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.2. v oblasti zdravotníctva,
- 1.15.2.4. vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.3. v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.1. vytvárať územno-technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomocu občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.3. zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.16. v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.2. vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.17. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva,
- 1.17.1. rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.5. využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.8. stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9. venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologickým náleziskám, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR.

## 2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.6. podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno-poznávací turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.11. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.16. v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
  - 2.16.3. na regionálnej úrovni,
  - 2.16.3.3. regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centra regiónu:
    - g) Toryská magistrála.

#### 4. Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1. pri umiestňovaní investícií (rozvojových plôch) prioritne využívať zastavané územia obcí, alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí,
- 4.3. zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.5. pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.9. v oblasti ochrany prírody a krajiny,
- 4.9.7. pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať
  - 4.9.7.1. hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,
  - 4.9.7.2. ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
  - 4.9.7.3. prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
  - 4.9.7.4. eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.).
  - 4.9.7.5. realizovanie ekologického prepojenia dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
  - 4.9.7.6. zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,

#### 5. V oblasti dopravy

- 5.3. chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
  - 5.3.29. ceste III/5439 Sabinov - Ražňany - Jarovnice - Hermanovce - Bertotovce s územnou rezervou na jej úpravu na cestu II. triedy s obchvatmi sídiel Ražňany, Jarovnice, Hermanovce s prioritnou funkciou cestného prepojenia koridoru esty I/68 v línii Prešov-Sabinov-Lipany a sídiel situovaných v hornotoryskej doline na cestu I/18 a diaľnicu D1 (križovatka Fričovce, s napojením na preložku I/68 v priestore Sabinov-Orkucany-juh,
- 5.7. chrániť priestory na dobudovanie a ochranné pásma letísk

- 5.7.4. verejné letisko vnútroštátne Ražňany-Sabinov ako letisko miestneho významu,
6. V oblasti vodného hospodárstva
- 6.1. v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody
- 6.1.4. zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5. od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd , presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočne, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia.
- 6.2. chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.3. v oblasti skupinových vodovodov na:
- 6.2.3.13.z Prešovského skupinového vodovodu
- a) na pokračovanie trasy Sabinov-Ražňany-Jarovnice-Hermanovce-Bertotovce s odbočkou do Daletic a Fričoviec, Bertotovce – Chmiňany - Chminianska Nová Ves,
- c) vodovody Brezovička, vysoká, Olšov, Ďáčov, Kamenica, Jakubova Voľa, Drienoca, Ražňany, Uzovský Šalgov, Jarovnice, Uzovské Pekl'any, Ostrovany, Dulová Ves, Ruská Nová Ves, Drienovská Nová Ves- Kendice, a Drienov v rámci programu „Čistá Torysa“
- 6.3. rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie),
- 6.3.1. pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2. zabezpečiť kvalitu vypúšťaných vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z.z.
- 6.5. vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1. na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.7. vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde, a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8. v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos.
- 6.5.18. vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
8. V oblasti hospodárstva
- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.3. diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obce, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.2.4. podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.5. neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6. podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.4.1. nakladanie s odpadmi na území obce riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

- 8.4.2. uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.
- 8.4.3. riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4. vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.6. zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých enviromentálnych záťaží,
- 8.4.9. podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach.

### **Verejnoprospešné stavby**

#### 1. V oblasti dopravy

- 1.2.33. cesta III/5439 - Sabinov - Ražňany - Jarovnice - Hermanovce - Bertotovce s územnou rezervou na úpravu na cestu II. triedy s funkciou cestného prepojenia koridoru cesty I/68 v línii Prešov-Sabinov – Lipany a sídiel situovaných v hornotorskej doline na cestu I/18 a diaľnicu D1, (križovatka Fričovce), s napojením na preložku I/68 v priestore Sbinov- Orkucany-juh a s obchvatmiobcí Ražňany , Jarovnice, Hermanovce,

#### 2. V oblasti vodného hospodárstva

##### 2.3. v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy

- 2.3.15 z Prešovského skupinového vodovodu s využitím podzemných zdrojov hornej Torusy a odberu v Tichom Potoku, prívod v trase Sabinov - Ražňany, odbočku do Úzovského Šalgova, Ražňan a Jarovnic, odbočku do Úzovských Pekľan, Jarovnic a Hermanoviec a odbočku z Lipian do Ďačova a Dubovice,
- 2.5. stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 2.8. stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácii a nádrží,
- 2.9. stavby protipovodňových a ochranných hrádzi a úpravy profilu koryta,

#### 9. V oblasti životného prostredia

- 9.1. stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úprava vodného toku, priehrádky, poldre a viacúčelové vodné nádrže.

#### 10. V oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov.

*v kapitole*

### **A 2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA**

*sa veta*

Obytná funkcia sa bude rozvíjať na území medzi plánovanou cestou II. triedy Sabinov - Bertotovce a okrajom plochy HBV po oboch stranách cesty III/5439 v rámci zastavaného územia k 1.1.1990 a mimo neho na navrhovaných plochách v lokalitách Roveň, Doliny, Konská Lúka, Viničky a Konopiska.

*nahradí vetou*

Obytná funkcia sa bude rozvíjať na území medzi zástavbou pozdĺž jestvujúcej miestnej komunikácie na južnom okraji sídla a okrajom plochy HBV po oboch stranách cesty III/5439 v rámci zastavaného

územia k 1.1.1990 a mimo neho na navrhovaných plochách v lokalitách Roveň, Doliny, Korská Lúka, Viničky a Konopiska

*v kapitole*

#### A.2.18. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

*podkapitole*

##### **Transformovne**

*sa tabuľka*

Prehľad TS zásobujúcich hospodárske areály

*nahradí tabuľkou*

Označenie transformovne	Celkový výkon (kVA)	Inštalovaný výkon (kVA) stav	Inštalovaný výkon (kVA) návrh	Stav	Typ	Majiteľ
TS-letisko		100	100	existujúca	mrežová	Letisko
TS-vojsko		50	50	existujúca	1-stĺpová	Vojsko
TS-skládka TKO	50	50	100	existujúca rekonštruovaná	mrežová	Šariš s.r.o.
TS-3+HD	400	250	250	existujúca	4-stĺpová	VSE

*v kapitole*

#### A.2.22. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

*podkapitole*

##### **Skládka TKO**

*sa text kapitoly nahradí následovným*

Vsúvislosti s postupným zaplňaním jestvujúcich kaziet na uskladnenie odpadu prevádzkovateľ a.s. Šariš pripravuje projekt rozšírenia kapacity skládky v rámci novej plochy o nasledujúce objekty a prevádzky:

- Nové kazety na ukladanie odpadu
- Kompostáreň
- Zberný dvor
- Dotriedovacia linka

##### **Rozšírenie skládky – nové kazety**

Rozšírenie skládky o nové kazety na ukladanie nie nebezpečných odpadov bude realizované v k.ú. Ražňany na parc. č.: 754/18, 755/2, 755/3, 755/34, 755/35, 755/42, 755/43, 755/44, 755/45, 755/46, 755/50, 756/1, 757/1, 758/2.

Kazety sa budú realizovať postupne v časovej väzbe na uzatváranie jestvujúcich kaziet podľa množstva odpadu a zároveň priebežne uzatvárať a rekultivovať.

Celková plocha rozšírenia skládky:	146 995 m <sup>2</sup>
Plocha pre ukladanie odpadov:	53 500 m <sup>2</sup>
Plocha jednej kazety:	5 000 m <sup>2</sup>
Celková kapacita rozšírenej skládky:	604 998 m <sup>3</sup> (rozšírenie o 417 600 m <sup>3</sup> )
Kapacita kazety:	120 000 m <sup>3</sup>
Predpokladané množstvo odpadu:	cca 20 000 m <sup>3</sup> /rok
Životnosť jednej kazety:	6 rokov pri 120 000 m <sup>3</sup>
Celková životnosť rozšírenia skládky:	20 rokov

### Kompostáreň

Navrhovaná kompostáreň bude slúžiť pre likvidáciu a následné využitie biologicky rozložiteľného odpadu. Nachádza sa na parcelách č.: 755/2, 755/3, 755/50.

Prísun kompostovacej hmoty na kompostovaciu plochu bude zabezpečený automobilmi.

Množstvo kompostovateľného materiálu	1800 t/rok
Kompostovacia plocha	1 200 m <sup>2</sup>

### Zberný dvor a dotried'ovacia linka

Táto stavba zabezpečí bezpečné nakladanie s odpadmi v zmysle platnej legislatívy pre triedenie odpadov a bezpečné uskladňovanie nie nebezpečných odpadov.

Bude situovaná v areáli prevádzkovej skládky a jej nového rozšírenia na parcelách č.: 755/42.

Navrhovaná kapacita zhodnotenia odpadov 3 300 t/rok

Plocha areálu	1 855 m <sup>2</sup>
Počet pracovníkov	6 – 8 os.

*a v podkapitole*

#### Riešenie územného plánu navrhuje:

*sa text*

- kompostovať biologický rozložiteľný odpad v obecnom kompostovisku, ktoré bude lokalizované v areáli bývalého hospodárskeho dvora pôvodného poľnohospodárskeho družstva.

*nahradí nasledujúcim textom*

- kompostovať biologický rozložiteľný odpad v kompostovisku a.s. Šariš plánovanom v rámci integrovaného zariadenia na nakladanie s odpadmi na k.ú. obce.

*V kap.*

#### A.2.23. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

*sa text doplní o nasledujúce odstavce.*

navrhované rozšírenie skládky vytvorí dlhodobú rezervu pre uskladňovanie nie nebezpečného odpadu z regiónu. Navrhované zariadenia Dotried'ovacej linky a Kompostárne v jej areáli zvýšia stupeň druhotného zhodnocovania odpadov.

Rozšírenie kapacity skládky Ražňany nie je v súlade s ÚPN-VÚC Prešovského kraja, avšak k jej realizácii vydal odbor ŽP VÚC kladné stanovisko. Uvedenú zmenu bude potrebné zapracovať do najbližšej aktualizácie Tohto dokumentu ako aj do „Programu odpadového hospodárstva Prešovského kraja“ .

