

# OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor výstavby a bytovej politiky

Námestie mieru 3, 080 01 Prešov

Okresný úrad Prešov  
Odbor cestnej dopravy a pozemných  
komunikácií  
Nám. mieru 3  
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-PO-OVBP2-2024/12581-003

Vybavuje/linka  
Ing. Martina Kručayová

Prešov  
25.01.2024

Vec

Postúpenie podania

Na Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej len „okresný úrad“), bolo postúpené odvolanie Alexandra Malinovského, bytom Severná 17/A, 080 01 Prešov proti rozhodnutiu obce Ražňany, ako príslušného stavebného úradu (ďalej aj ako „stavebný úrad“) č. 536/2022 – 976/Mt zo dňa 28.09.2023, ktorým stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním dodatočne povolil stavbu „Halový objekt – sklad hotových výrobkov“ a zároveň povolil jej užívanie, na pozemkoch parc. KN C č. 771/28, 771/27, 771/29, 771/31, 771/30, k. ú. Ražňany pre stavebníka spoločnosť Tomark, s.r.o., so sídlom Strojnícka 5, 080 01 Prešov.

V predloženom spisovom materiály sa nachádza aj rozhodnutie obce Ražňany, ako príslušného špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona č. 536/2022 – 976/Mt zo dňa 28.09.2023, ktorým špeciálny stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním dodatočne povolil stavbu „Spevnené plochy“ a zároveň povolil ich užívanie, na pozemkoch parc. KN C č. 771/27, 771/31, k. ú. Ražňany pre stavebníka spoločnosť Tomark, s.r.o., so sídlom Strojnícka 5, 080 01 Prešov.

Okresný úrad uvádza:

Podľa prvej vety § 19 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), *podanie sa posudzuje podľa jeho obsahu.*

Podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, *stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.*

Podľa § 118 stavebného zákona, *vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni koná obec ako stavebný úrad, vykonáva štátnu správu v druhom stupni krajský stavebný úrad.*

Podľa § 20 správneho poriadku, *ak správny orgán nie je príslušný na rozhodnutie, je povinný podanie bez meškania postúpiť príslušnému správne orgánu a upovedomiť o tom účastníka konania. Ak je nebezpečenstvo z omeškania, správny orgán urobí nevyhnutné úkony, najmä na odvrátenie hroziacej škody.*

Okresný úrad uvádza, že každý správny orgán je v prvom rade povinný každé jemu doručené podanie posudzovať podľa obsahu v súlade s § 19 ods. 2 správneho poriadku a prijať adekvátny procesný postup na jeho vybavenie, ktorý bude reflektovať všetky základné zásady uvedené v zákone o správnom konaní.



OKRESNÝ  
ÚRAD  
PREŠOV

Telefón  
+421/51/708 22 16  
+421/51/708 23 58

Fax  
+421/51/773 26 63

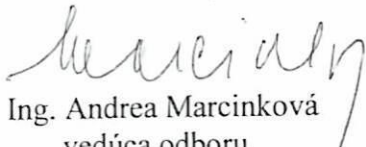
E-mail  
Martina.Krucayova@minv.sk

Internet  
www.minv.sk

Nakoľko z predloženého odvolania vyplýva, že smeruje aj proti rozhodnutiu obce Ražňany, ako príslušného špeciálneho stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona, č. 536/2022 – 976/Mt zo dňa 28.09.2023 a okresný úrad nie je príslušným správnym orgánom na jeho preskúmanie v odvolacom konaní, Vám podľa § 20 správneho poriadku postupujeme na priame vybavenie odvolanie v časti týkajúce sa rozhodnutia obce Ražňany, ako príslušného špeciálneho stavebného úradu č. 536/2022 – 976/Mt zo dňa 28.09.2023, ktorým špeciálny stavebný úrad dodatočne povolil stavbu „Spevnené plochy“ a zároveň povolil ich užívanie, na pozemkoch parc. KN C č. 771/27, 771/31, k. ú. Ražňany.

Príloha 1

Okresný úrad Prešov  
odbor výstavby a bytovej politiky  
Námestie mieru 3  
080 01 Prešov  
-4-

  
Ing. Andrea Marcinková  
vedúca odboru


Táto písomnosť sa dáva na vedomie účastníkom konania formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 zákona o správnom konaní vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Prešov a zároveň bude zverejnené na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Prešov. Písomnosť sa súčasne zverejní na úradnej tabuli obce Ražňany a na jej webovom sídle.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia písomnosti Okresného úradu Prešov, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia štátnej stavebnej správy č. OU-PO-OVBP2-2024/12581-003 zo dňa 25.01.2024.

Vyvesené dňa: ..... 25 -01- 2024 .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis:

  
Okresný úrad Prešov  
odbor výstavby a bytovej politiky  
Námestie mieru 3  
080 01 Prešov  
-4-

Pečiatka, podpis:



Účastníci konania:

Stavebník; osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby.

Na vedomie (v listinnej podobe)

01. Obec Ražňany, Ražňany 235, 082 61 Ražňany
02. Tomark, s.r.o., Strojnícka 5, 080 01 Prešov
03. Ing. Daniel Tomko, Alexandra Matúšku 6409/13, 080 01 Prešov
04. Mária Tomková, Alexandra Matúšku 6409/13, 080 01 Prešov
05. Katarína Tomková, Hapáková 2276/5, 080 06 Lubotice
06. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
07. Aeroklub Sabinov, Letisko Ražňany, 082 61 Ražňany