

# ZMLUVA O DIELO

číslo RZ-04-01-2018

uzatvorená podľa ust. § 536 a následných ustanovení Zákona č. 513/1991  
Obchodného zákonníka

## Článok 1. Zmluvné strany

**1.1. Objednávateľ :** Obec Ražňany  
Obecný úrad Ražňany 235  
082 61 Ražňany  
Splnomocnený zástupca : Radovan Rokošný, starosta obce  
IČO : 00 327 689  
DIČ : 2020711693  
Číslo účtu : 3542660015/5600  
IBAN : SK 92 5600 0000 0035 4266 9001  
Kontakt : +421 514521214  
E-mail : raznany@raznany.sk  
(ďalej iba "Objednávateľ")

**1.2. Zhotoviteľ :** REMOPEL, s.r.o.  
Hollého 30/352  
083 01 Sabinov  
Splnomocnený zástupca : František Onderčo, konateľ  
Jozef Solár, konateľ  
Oprávnený rokovať vo veciach  
- zmluvných : Jozef Solár, konateľ  
- technických : František Onderčo, konateľ  
IČO: 36 474 614  
DIČ: 2020005218  
IČ DPH: SK2020005218  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Prešov  
Číslo účtu : 4005 328 687 / 7500  
IBAN: SK17 7500 0000 0040 0532 8687  
Zapísaný : OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 12974/P  
(ďalej iba "Zhotoviteľ")

## Článok 2. Predmet zmluvy

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu : „**Obnova hospodárskeho objektu MŠ Ražňany - práce navyše**“, zmluvu o dielo v platnom znení.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „**Obnova hospodárskeho objektu MŠ Ražňany -práce navyše**“

- podľa schváleného projektu stavby dodaného objednávateľom,
- podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za jeho vyhotovenie dohodnutú cenu podľa podmienok uvedených v článku 4. tejto zmluvy.

2.3 Za riadne vykonané dielo sa považuje dielo odovzdané a prevzaté bez väd a nedorobkov.

## Článok 3. Termín plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu bodu 2.1 tejto zmluvy v lehote:

Termín začatia: **01/2018 - deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska**

**zhotoviteľovi.** Termín ukončenia: **03/2018.**

- 3.2** Realizáciu predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný organizovať v súlade s dohodnutými lehotami.
- 3.3** V prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu na strane objednávateľa, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, počas ktorej bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

#### **Článok 4. Cena diela a platobné podmienky**

- 4.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená spôsobom určenia ceny zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za vykonanie diela je:
- |                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH              | 8 126,87 eur        |
| DPH 20 %                  | 1 625,37 eur        |
| <b>Celková cena diela</b> | <b>9 752,24 eur</b> |

Slovom: Deväťtisíc sedemsto päťdesiat dva eur a dvadsaťštyri centov

- 4.2** Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi, len po riadnom vykonaní a odovzdaní diela. Lehota splatnosti faktúry je **40 dní** odo dňa jej doručenie objednávateľovi.
- 4.3** Kontrolu vykonaných prác vykoná za objednávateľa osoba poverená technickým dozorom.
- 4.4** Zhotoviteľom vystavená faktúra predložená objednávateľovi musí mať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu a musí obsahovať najmä tieto údaje:
- Označenie zhotoviteľa a objednávateľa,
  - Miesto a názov diela,
  - Číslo zmluvy,
  - Číslo faktúry – daňového dokladu,
  - Deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
  - Fakturovanú sumu,
  - Pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 4.5** Faktúra musí byť doplnená o prílohu – preberací a odovzdávací protokol a súpis vykonaných prác.
- 4.6** V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s termínom ukončenia diela podľa zmluvy.
- 4.7** V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
- 4.8** Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

#### **Článok 5. Vykonanie diela**

- 5.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo svojom mene, na svoje nebezpečenstvo a na svoje náklady.
- 5.2** Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými

pomôckami (§ 3 a § 9 vyhl. SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach).

- 5.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

#### Článok 6.

##### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 tejto zmluvy v súlade s podmienkami určenými objednávateľom vzťahujúcimi sa na predmet zmluvy a za zhotovené dielo preberá záruku za akosť 60 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s ust. § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a po celú dobu trvania záruky garantuje, že dielo bude riadne slúžiť na účel dohodnutý v tejto zmluve.
- 6.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom bez väd a nedorobkov. Neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť zistené závady **do 3 dní bez omeškania v prípade havarijného stavu bezodkladne.**

#### Článok 7.

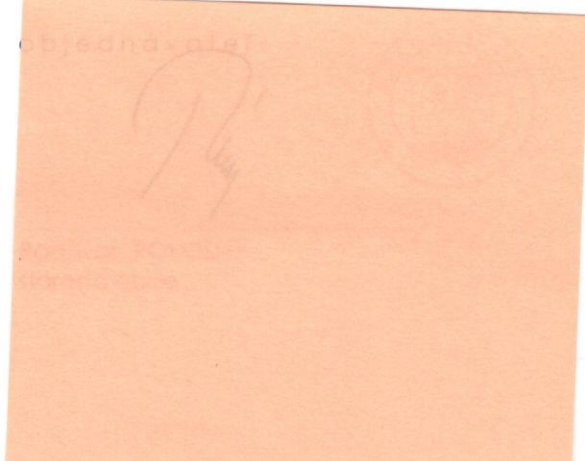
##### Záverečné ustanovenia

- 7.1 Záležitosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Všeobecnými obchodnými podmienkami stavebných prác a Všeobecnými technickými podmienkami stavebných prác.
- 7.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy a neoddeliteľných súčastí tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.3 Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z nich každé má povahu originálu - 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.
- 7.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.
- 7.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

#### Príloha

Ocenený výkaz výmer

Ražňany, dňa **08-01-2018** .....



V Sabinove, dňa **08-01-2018** .....

